



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Područni konzervatorski ured Rijeka
KLASA: 612-08/25-22/0910
URBROJ: 532-05-02-11/18-25-2
Rijeka, 14. srpnja 2025.

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorski ured Rijeka, OIB: 37836302645, na temelju članka 49. stavka 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 145/24) rješavajući zahtjev Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Opatija, u predmetu izdavanja potvrde glavnog projekta za zahvat u prostoru javne i društvene namjene, 2.b skupine, vertikalno podizna platforma na postojećoj građevnoj čestici 1357 k.o. Opatija u Gradu Opatiji, Maršala Tita 188/1, investitora Thalassotherapie Opatija, Maršala Tita 188/1, OIB:35372335047, izdaje

P O T V R D U

1. Potvrđuje se da je Glavni projekt - arhitektonski projekt vertikalno podizne platforme, izrađen od društva AG projekt d.o.o. iz Kostrene, Žuknica 50, OIB: 22938688079, projektanta Boris Ružić, ing.građ.- visokogr. i glavnog projektanta Ivica Lazaneo, dipl.ing.građ., zajednička oznaka projekta: 2062/25, broj projekta: 2062/25-ARH, Redni broj mape: 1/4, za investitora Thalassotherapie Opatija iz Opatije, Maršala Tita 188/1, OIB: 35372335047, u skladu s posebnim uvjetima zaštite koje je izdao Područni konzervatorski ured Rijeka (KLASA: 612-08/25-23/2337, URBROJ:532-05-02-11/18-25-2 od 26. svibnja 2025.).
2. Predmetna lokacija nalazi se unutar zaštićenog kulturnog dobra *Kulturno-povijesna cjelina grada Opatije*, upisanog u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara, pod brojem Z-2690, revidirana rješenjem KLASA: UP-I^o-612-08/0-06/0161, URBROJ: 532-04-01-1/4-06-2 iz ožujka 2006.
3. Izdavanjem ove potvrde glavnog projekta isključivo se utvrđuje da je glavni projekt u skladu s posebnim uvjetima zaštite prema Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara odnosno mjerama zaštite i očuvanja kulturnog dobra, a ne potvrđuje se da su ispunjeni drugi uvjeti propisani posebnim propisima za navedeni glavni projekt.
4. Budući da sukladno izdanim posebnim uvjetima zaštite u glavnom projektu nije priložen nacrt hortikulturnog uređenja gornje terase sa planom sadnje isti je **obavezno dostaviti prije početka radova na uvid i ovjeru.**

Sastavila: Katarina Kraljić, mag.ing. prosp. arch.



Dostavlja se:

- 1. Naslovu**
- 2. Pismohrana – ovdje**